


**Wstępne warunki na przebudowę istniejącego zjazdu zwykłego
z drogi gminnej nr 280 105 S ul. Ks. Jerzego Popiełuszki,
na działkę ewidencyjną nr: 657/68 (obręb: Piekary Wielkie, arkusz ewidencyjny 8-1),
w miejscowości Piekary Śląskie wykorzystywanego na cele publiczne
do Młodzieżowego Domu Kultury nr 2 w Piekarach Śląskich**

1. warunki:

- a) **miejsce lokalizacji zjazdu:** zjazd jest usytuowany zgodnie ze stanem istniejącym,
- b) **parametry techniczne zjazdu:**
 - 1) zjazd powinien mieć szerokość całkowitą, mierzoną prostopadle do osi zjazdu, nie mniejszą niż 5,0 m, w tym:
 - a. szerokość jezdni zjazdu, bez uwzględnienia wyokrągłeń lub skosów, o których mowa w pkt 2) – powinna być nie mniejsza niż 4,0 m, mierzona prostopadle do osi jezdni w miejscu jej przecięcia z osią zjazdu - dostosowany dla pojazdów skręcających z tej drogi.
 - 2) przecięcie krawędzi jezdni zjazdu i drogi powinno być wyokrąglone łukiem kołowym o promieniu nie mniejszym niż 3,00 m lub ścięte skosem o proporcji około 1:1 lub 1,5:1,5 metra,
 - 3) pochylenie podłużne zjazdu powinno być dostosowane do ukształtowania elementów drogi, które ten zjazd przecina,
 - 4) konstrukcję nawierzchni na zjeździe należy określić na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1518) oraz warunków geotechnicznych niemniej jednak, należy przyjąć w minimalnym zakresie:
 - nawierzchnię zjazdu wykonać z **kostki betonowej (koloru czerwonego) gr. 8 cm**, na podsypce cementowo-piaskowej gr. 3 cm,
 - 20 cm – podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o uziarnieniu 0/31.5 wg kryteriów mieszanki optymalnej,
 - 20 cm – podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o uziarnieniu 0/63mm wg kryteriów mieszanki optymalnej,
 - podłoże pod projektowaną nawierzchnię zjazdu winno być doprowadzone do grupy nośności G1, w przypadku trudności z uzyskaniem odpowiedniej nośności podłoża gruntowego należy wykonać dodatkowe zabiegi technologiczne (stabilizacja, wzmocnienie spoiwami lub środkami chemicznymi),
 - **na szerokości zjazdu oraz na łukach/skosach należy zabudować krawężnik najazdowy.**
2. Zjazd musi spełniać wymogi bezpieczeństwa ruchu drogowego, a w szczególności musi być zapewniona wymagana widoczność przy wyjeździe na drogę.
3. Zjazd powinien odpowiadać warunkom określonym w §33, §54 ust. 4, pkt 1), §55 ust. 2, §81 ust. 1, pkt 6) Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych.
4. **W przypadku kolizji zjazdu z istniejącym słupem energetycznym/oświetleniowym, drzewem lub jakimkolwiek innym uzbrojeniem naziemnym, podziemnym, przeszkodą lub rowem przydrożnym, inwestor własnym kosztem i staraniem uzyska niezbędne warunki, uzgodnienia i dokona ich zabezpieczenia lub przebudowy.**
5. Zjazd można zrealizować z uwzględnieniem uzyskania innych decyzji lub uzgodnień, o ile jest to wymagane przepisami odrębnymi.
6. Zgodnie z art. 29 ust. 6 ustawy z dnia 21 marca o drogach publicznych budowa lub przebudowa zjazdu na podstawie zezwolenia nie wymaga uzyskania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.
7. Zjazd należy zabezpieczyć przed spływem wody opadowej i roztopowej z nieruchomości na drogę oraz odwrotnie. W obrębie zjazdu, należy zapewnić naturalny spływ wód powierzchniowych.

KIEROWNIK
Referatu Dróg Publicznych
Wydziału Inwestycji i Gospodarki Komunalnej

Marcin Zajac